

MOSONMAGYARÓVÁR TÉRSÉGI TÁRSULÁS ELNÖKÉTŐL

4. sz. napirend

Előterjesztés
A Társulási Tanács 2019. június 11-i ülésére

Tárgy: Rajka, 338. hrsz-ú ingatlan területrészt értékesítése

Előterjesztő: Dr. Árvay István elnök

Megtárgyalta: Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Tanács!

A Kistérségi Egyesített Szociális Intézmény $\frac{1}{2}$ arányú tulajdonában áll a Rajka 338. hrsz-ú, 9224 Rajka, Mártírok u. 17. sz. alatt található ingatlan. A kb.: 200 m²-es telken álló lakóépület 2016. áprilisban leégett. Az épület tetőszerkezete megsemmisült, további használatra alkalmatlanná vált. Az épület maradványai balesetveszélyesek, valamint erősen rontják az utca és így a település arculatát.

Rajka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. május 28-án megtartott ülésén úgy határozott, hogy a KESZI, Rajka 338. hrsz-ú ingatlanban lévő $\frac{1}{2}$ tulajdoni részét az értékebecslés és a bontási kötelezettség költségének figyelembe vétele mellett 1.045.000,- Ft összegben meg kívánja vásárolni.

Az Önkormányzat településkép védelméről szóló 19/2017.(XII.20.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján településképi rendeletbe ütköző állapot áll fenn az ingatlan jó karban tartási kötelezettségének megsértése alapján.

Javasoljuk az ingatlan értékesítésének támogatását!

Mosonmagyaróvár, 2019. június 5.

Dr. Árvay István
elnök

Határozati javaslat:

Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsa támogatja, a Kistérségi Egyesített Szociális Intézmény $\frac{1}{2}$ arányú tulajdonrészének értékesítését - Rajka 338. hrsz-ú, természetben 9224 Rajka, Mártírok u. 17. sz. - a határozat melléklete szerinti, Rajka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 28. napján megtartott nyilvános testületi ülésről készült jegyzőkönyvi kivonat alapján.

A Tanács felhatalmazza a Kistérségi Egyesített Szociális Intézmény igazgatóját az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: KESZI igazgató

Határidő: 2019. augusztus 31.

Kivonat

Rajka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 28. napján megtartott nyilvános testületi üléséről készült jegyzőkönyvből

10.) Napirend: Rajka 338 hrsz ingatlan területrésznének megvásárlása

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rajka Község Önkormányzat Képviselő-testülete
62/2019.(V.28.) határozata
a Rajka 338 hrsz-ú ingatlan területrésznének megvásárlásáról**

Rajka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kistérség Egyesített Szociális Intézmény Rajka 338 hrsz-ú ingatlanban lévő ½ tulajdoni részét a mellékelt értékbecslés és a bontási kötelezettség költségének figyelembevételének 1.045.000.-Ft összegben megvásárolja.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Az ingatlan vásárlás költségére a fedezetet az Önkormányzat a 2019. évi költségvetés tartalék előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: polgármester

Kiss Vince s.k.
polgármester



dr. Lakatos Zoltán s.k.
jegyző

A kiadmány hitelül:



Pernek Zsuzsanna jkv.