

Név: 9200, Mosonmagyaróvár Soproni utca 65., Hrsz.: 2755

Dátum: 2018. január.26.

Tárgy: Konyhaépület átalakítása és bővítése

Tervezői költségbecslés! A vállalkozók által számtíott mennyiségek ezektől eltérhetnek.

Általános megjegyzések:

A tételes egységekbe a következő költségek is bekalkulálандók:

- A tételekben szereplő anyagok beszerzése, szükség esetén legyártatása (pl. vasalások, előregyártott vasbetonelemek, ...), építéshelyszínre való szállítása, közbenső tárolása, őrzése, építéshelyszíni anyagmozgatása.

- Bontási tételekhez automatikusan hozzáértendő a fel nem használható bontási anyag építés helyszínéről való eltávolítása is.

- Az anyagok, szerkezetek beépítéséhez szükséges szerszámok, gépi berendezések üzemköltsége.

- Az anyagok, szerkezetek beépítéséhez szükséges munkaállványok, biztonsági korlátok, egyéb biztonsági berendezések, védőfelszerelések költsége.

- Esetleges anyagszállítással kapcsolatos többletköltségek. (pl. vám)

- Az építés helyszínén kitermelt és az az építetű által eltávolítani engedélyezett humusz, földanyag, bontási anyag, maradékanyag stb. a kivitelezű tulajdonába kerülnek. Az építési telekrűl való eltávolításuk, törvényes elhelyezésűk vagy értékesítésűk a kivitelezű feladata és felelűssége.

Fenti körűlmények az egységárgakalkulációnál figyelembe veendűk.

- A földmunkatűtelek egységárait a geometriailag mérhetű térfogatokkal kell számolni. (A kitermelt, ill. az elszállítandű földmennyiségűk tűműr, a beépített földmennyiségűk tűműrített értékben számolandűk.) Ez vonatkozűk a szállítási tűtelekre is.

- Az épűlet és az építűsi terület rendszeres és vűgleges takarítűsa. Minden épűletszerkezet és épűlettechnikai berendezűs átadás elűtti tisztítűsa és portalanítűsa.

- A kűlűnfűle segűdeszkűzűk, munkagűpek, állványzatok, dűcolatok stb. nem kerülnek kiírűsra, azok az egységárgakba beépítendűk.

- Az egységárgakba bele kell kalkulálni a munka szakszerű elvűgzűsűsűhez szűksűges összes munkarűszre vonatkozű költsűghányadot.

- Berendezűsek, épűletszerkezetek űpsűgűneűk megűvűsa vűllalkozűi feladat

- űpűtéshez szűksűges egyeztetűsek lefolytatűsa, engedűlyek beszerzűse vűllalkozűi feladat.

- A bontűshoz, űpűtéshez szűksűges segűdszerkezetek, a megvalűsítűshoz szűksűges járűlűkos munkák költsűgűt az ajánlatnak tartalmazni kell.

- Mázolűs anyagát, színűt "Megrendűlű" határozza meg

- Vűllalkozűnak az ajánlattűtel során a terv és mennyiségű kiírűs adatait egyeztetni kell.

Földmunkák

Sorszám	Tételszöveg	Mennyiség	Me.	a	d	A	D
1.	Humuszeszedés, közmű nélküli területen, gépi erővel, kézi finomító munkával, bármely konzisztenciájú talajban, földszállítással	9,20	m ³				
2.	Földkiemelés sávalapok helyén, közmű nélküli területen, gépi erővel, kézi finomító munkával, bármely konzisztenciájú talajban, földszállítással	16,70	m ³				
3.	Földvisszatöltés készítése pincefalak között, tömörítéssel a kiviteli terveken előírt tömörségi fokkal, tárcsás tömörség méréssel.	30,00	m ³				
4.	Homokos kavics ágyazat készítése vasalt aljzat alatt, ~15cm vastagságban, tömörítéssel a kiviteli terveken előírt tömörségi fokkal, tárcsás tömörség méréssel.	5,00	m ³				
Főcsoport összesen:						0	0

Zsaluzási munkák

Sorszám	Tételszöveg	Mennyiség	Me.	a	d	A	D
1.	Monolit vasbeton lépcső zsaluzása	25,70	m ²				
2.	Pince feletti monoli vasbeton födém zsaluzása és bevésése a meglévő falazatba	8,00	m ²				
3.	Monolit vasbeton födém zsaluzása	72,40	m ²				
4.	Monolit vasbeton gerenda zsaluzása	9,80	m ²				
5.	Koszorú zsaluzása	22,20	m ²				
6.	Oszlop zsaluzása	10,90	m ²				
Főcsoport összesen:						0	0

Monolit vasbeton szerkezetek

Sorszám	Tételszöveg	Mennyiség	Me.	a	d	A	D
1.	Sávalap készítése C16/20-X0(b)H-24-F2 betonból, pumpás bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel.	16,70	m ³				
2.	Szerelőbeton készítése C12/15-X0(b)H-24-F2 betonból, utókezeléssel.	1,70	m ³				
3.	Vasalt aljzat készítése C16/20-X0(b)H-24-F2 betonból, pumpás bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel.	7,40	m ³				
4.	Monolit vasbeton lépcső készítése C25/30-X1-24-F2 betonból, pumpás bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel.	4,40	m ³				
5.	Monolit vasbeton födém készítése C25/30-X1-24-F2 betonból, pumpás bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel.	18,50	m ³				
6.	Monolit vasbeton koszorú és térdfal készítése C25/30-X1-24-F2 betonból, pumpás bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel.	2,00	m ³				
7.	Monolit vasbeton oszlop készítése C25/30-X1-24-F2 betonból, pumpás bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel.	1,10	m ³				
8.	Betonacél szerelés B500 minőségű betonacélból	2354,82	kg				
9.	Betonacél háló szerelése BHB 55.50 minőségű hálóból	92,00	m ²				
Főcsoport összesen:						0	0

Acélszerkezetek

Sorszám	Tételszöveg	Mennyiség	Me.	a	d	A	D
1.	HEA-160 acélgerenda elhelyezése, egymáshoz 40cm-ként M16-os csavarral történő rögzítése és a falazathoz való kiékelése duzzadóhabarccsal L=275cm	2	db				
Főcsoport összesen:						0	0

Előregyártott elemek

Sorszám	Tételszöveg	Mennyiség	Me.	a	d	A	D
1.	Porotherm PTA S-100 áthidaló (vagy azzal egyenértékű) elhelyezése	18	db				
2.	Porotherm PTA S-125 áthidaló (vagy azzal egyenértékű) elhelyezése	12	db				
3.	Porotherm PTA S-150 áthidaló (vagy azzal egyenértékű) elhelyezése	12	db				
4.	Hőszigetelt redőnyelem elhelyezése	5	fm				
5.	Schöch hőszigetelő elemek elhelyezése zsaluzatba, K30S-WO-CV30-H160-R90	4	db				
Főcsoport összesen:						0	0