

## ELŐTERJESZTÉS

a Társulási Tanács 2025. március 25-i ülésére

**Tárgy:** Versenyképes járások programban történő részvétel támogatása

**Előterjesztő:** Szabó Miklós elnök

**Az előterjesztést megtárgyalja:** Pénzügyi Bizottság

Szociális Bizottság

|                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Előkészítő szervezeti egység (név, szignó): Polgármesteri Hivatal – Önkormányzati Osztály |
| Készítette (ügyintéző neve, szignó): Czinderné dr. Hegedüs Éva, térségi koordinátor       |
| Pénzügyi fedezetet <u>nem igényel.</u>                                                    |
| Törvényességi szempontból kifogást nem emelek, beterjesztésre alkalmas:                   |
| Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző                                                |

A napirendet **nyilvános ülésen** javasolt tárgyalni, a határozat elfogadásához **minősített többség** szükséges.

Tisztelt Társulási Tanács!

A vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indít (a továbbiakban: Program).

A Program végrehajtására a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II.28.) KTM rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak az irányadóak.

A Program kiemelt célja, hogy a járássok szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködések, megteremtse a párbeszédet a járássok települései között annak érdekében, hogy közös céljaikat minél hatékonyabban valósítsák meg.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: Támogató) Felhívást<sup>1</sup> tett közzé a települési önkormányzatok részére a térségi kihatású, de legalább több települést, illetve azok lakosságát érintő fejlesztéssel, működéssel vagy mindkettővel összefüggő fejlesztési igények (a továbbiakban: fejlesztési igény) benyújtására, egyidejűleg a Program keretében történő későbbi költségvetési támogatások nyújtásának előkészítése érdekében.

A Programban első körben fejlesztési igényeket lehet benyújtani, és amelyek ezek közül kiválasztásra kerülnek, azokat támogatási igényként is be lehet nyújtani. Míg a fejlesztési igény egy javaslat, a támogatási igény viszont már az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48. § (3) bekezdése szerinti támogatást igénylő kérelem. A fejlesztési igény és a támogatási igény ugyanakkor a benyújtott tartalom tekintetében megegyezik, annyi eltéréssel, hogy a támogatási igénynek nagyobb a dokumentációs igénye (a kötelező mellékletek miatt). (GYIK)

A Program a 2023. évben az egy főre jutó GDP európai uniós átlag 120 %-át el nem érő hazai régiók járássiba található települési önkormányzatok és ezen települési önkormányzatoknak a jogi személyiséggel rendelkező társulásai számára kiindulásként az alábbiak szerint biztosít pénzügyi forrást:

- járásonként 500 millió Ft, amennyiben a járás székhelye megyei jogú város,
- járásonként 250 millió Ft az összes többi járás esetében.

Amennyiben egyes járássok tekintetében az azokhoz tartozó és 2025. évben önkormányzati szolidaritási hozzájárulást teljesítő települési önkormányzatok vonatkozásában a 2025. évi befolyó és a 2024. évben befolyt helyi iparüzési adóbevételek közötti többletnek a 2025. évi és a 2024. évi szolidaritási hozzájárulás különbözetével korrigált összege a jelen Felhívásban közzétett keretknél nagyobb összegű befizetést eredményez, úgy ezen befizetés mértékének ismeretében a járási keret összegének azzal arányban álló megemelése kerül sor

---

<sup>1</sup> [vjp\\_felhivas\\_14.0\\_20250305\\_arculattal.pdf](#)  
[Magyarország Kormánya - Versenyképes Járások Program](#)

A Program keretében vissza nem térítendő költségvetési támogatás nyújtható. A támogatás maximális mértéke a fejlesztés elszámolható költségeinek legfeljebb 100%-a. A támogatás járasonkénti maximális összege az adott járás forráskeretével megegyező összeg.

A támogatott tevékenység megvalósításához a támogatáson túl saját forrás is bevonható, amely önerőből, hitelből és egyéb forrásból állhat.

Támogatási igény nyújtható be többek között a térségi közszolgáltatások fejlesztésére. A kategória célterülete többek között a szociális ellátás fejlesztése: a járás több településének lakosságát kiszolgáló vagy több település által közösen fenntartott, illetve társulás keretében biztosított szociális ellátások, működtetett szociális intézmények (például: idősek otthona, idősek nappali ellátása, fogyatékkal élők ellátása, házi segítségnyújtás, pszichiátriai betegek ellátása, szenvedélybetegek ellátása, családsegítés) korszerűsítése, fejlesztése, épület felújítás, energetikai korszerűsítés, eszközfejlesztés, humán kapacitások, üzemeltetés.

A támogatott tevékenység körében elszámolható költségek:

- a) építési tevékenységhez, beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó terület-előkészítés költségei,
- b) építési tevékenységhez, beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó műszaki tervdokumentáció, építészeti-műszaki tervezési szolgáltatás, ezzel összefüggő hatósági eljárások költségei,
- c) építési tevékenység, beruházás, felújítás, illetve egyéb beruházás, fejlesztés kivitelezésének költségei,
- d) eszközbeszerzés költségei,
- e) a járás, illetve a települések lakosságát érintő közcélú létesítmények, illetve szolgáltatások biztosításának, valamint azok működtetésének, a létesítmények karbantartásának költségei, ideértve a tevékenység humánerőforrás-igényének költségeit is,
- f) ingatlanvásárlás költségei (legfeljebb mindösszesen a járási keret 20%-a erejéig),
- g) rendezvények költségei (amennyiben a rendezvény a fejlesztési tartalom része, a rendezvényekkel kapcsolatban felmerülő művészeti előadói díj kivételével),
- h) projekt-előkészítés és projektmenedzsment költségei,
- i) közbeszerzési költségek,
- j) műszaki ellenőr szolgáltatás költségei,
- k) tájékoztatás/nyilvánosság költségei.

A támogatott tevékenység megvalósítására 24 hónap áll rendelkezésre.

A Rendelet szabályozza a Járási Fejlesztési Fórum megalakulásával és működésével kapcsolatos irányadó rendelkezéseket. A Fórum javaslattevő, véleményező testületként jár el; létrehozásának és működésének szabályait a Rendelet tartalmazza.

Tisztelt Tanács!

A Versenyképes Járások Program a Térségi Társulás önkormányzatainak egy újabb, a szociális területen kiteljesedő együttműködését hozhatja.

**Javaslom, hogy a 2004-ben megalakult és azóta is egyedülálló összefogással tevékenykedő Mosonmagyaróvár Térségi Társulás fenntartásában működő Kistérségi**

**Egyesített Szociális Intézmény korszerűsítését, fejlesztését jelölje meg támogatási célként a Tisztelt Tanács!**

A Térségi Társulás fenntartásában lévő intézmények –kiemelten a KESZI – felújítása, karbantartása fontos mérföldkőhöz érkezett. Az intézmény korábbi pályázaton (konyha felújítása, hajléktalanszálló) sikeresen szerepelt, az előbbieken tárgyalt járási együttműködés az idősellátásban hozhat jelentős előrelépést.

**A tervezett fejlesztések és azok költségei:**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Aranykor Idősek Otthona- kazánház rekonstrukció                                                                                                                                                                                                                                                                  | bruttó 107.701.336 Ft |
| Aranykor Idősek Otthona- bővítés engedélyezési és kiviteli tervek készítése, tervezési költségek, engedélyeztetési költségek                                                                                                                                                                                     | bruttó 36.465.000 Ft  |
| Aranykor Idősek Otthona, Idősek Gondozóháza - fürdőszobák felújítása                                                                                                                                                                                                                                             | bruttó 29.801.750 Ft  |
| Idősek Gondozóháza -villamos felújítás                                                                                                                                                                                                                                                                           | bruttó 100.164.140 Ft |
| Eszközbeszerezések:<br><br>9 fős kisbusz,<br>25 db kishűtő a lakószobákba,<br>klíma berendezések felszerelése az Aranykor Idősek Otthonában,<br>szobák padló burkolat cseréje,<br>38 db elektromos beteg ágy,<br>3 db mobil EKG,<br>3 db oxigénkoncentrátor,<br>3 darab kerek emelőszék,<br>3 db személygépkocsi | bruttó 88 835 000 Ft  |

A felsorolt fejlesztések a keret erejéig a fenti sorrendben kerülnek be a pályázatba.

A Program keretében fejlesztési igényt a már működő jogi személyiséggel rendelkező társulás is nyújthat be. A fejlesztési igényt így a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás nyújtaná be.

A fejlesztési igénnyel érintett ingatlanok a Társulás vagyonkezelésében, használatában és Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata tulajdonában állnak.

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. március 20. napi ülésén 57/2025 (III.20.) Kt. határozatával támogatta, hogy a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás

- a Versenyképes Járások Program keretében fejlesztési igényt nyújtson be a *Térségi közszolgáltatások fejlesztése* kategóriában a *Szociális ellátás fejlesztése* célterületen;
- az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok tekintetében a pályázatot benyújthassa és e fejlesztéseket Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlanokon elvégezze.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot járuljon hozzá a fejlesztési igény, majd sikeres kiválasztást követően a támogatási igény benyújtásához!

Mosonmagyaróvár, 2025. március 24.

Szabó Miklós s.k.  
elnök

**Határozati javaslat:**

**.../2025. (III.25.) TT. határozat**

- 1.) Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsa úgy határoz, hogy a **Versenyképes Járások Program** keretében fejlesztési igényt nyújt be a *Térségi közszolgáltatások fejlesztése* kategóriában a *Szociális ellátás fejlesztése* célterületen az alábbiak szerint:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|
| Aranykor Idősek Otthona-<br>rekonstrukció                                                                                                                                                                                                                                                                       | kazánház | bruttó 107.701.336 Ft |
| Aranykor Idősek Otthona-<br>engedélyezési és kiviteli tervek készítése,<br>tervezési költségek, engedélyeztetési<br>költségek                                                                                                                                                                                   | bővítés  | bruttó 36.465.000 Ft  |
| Aranykor Idősek Otthona,<br>Gondozóháza - fürdőszobák felújítása                                                                                                                                                                                                                                                | Idősek   | bruttó 29.801.750 Ft  |
| Idősek Gondozóháza -villamos felújítás                                                                                                                                                                                                                                                                          |          | bruttó 100.164.140 Ft |
| Eszközbeszerezések:<br>9 fős kisbusz,<br>25 db kishűtő a lakószobákba,<br>klíma berendezések felszerelése az<br>Aranykor Idősek Otthonában,<br>szobák padló burkolat cseréje,<br>38 db elektromos beteg ágy,<br>3 db mobil EKG,<br>3 db oxigénkoncentrátor,<br>3 darab kerek emelőszék,<br>3 db személygépkocsi |          | bruttó 88 835 000 Ft  |

- 2.) Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazza az elnököt a fejlesztési igény adatlapjának benyújtására.
- 3.) Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazza az elnököt a támogatási igény benyújtására, továbbá a pályázati eljárás során szükséges jognyilatkozatok megtételére utólagos beszámolási kötelezettség mellett.

Felelős: Szabó Miklós elnök  
Határidő: Folyamatos